

397 000 €

## Achat villa

Surface : 132 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 510 m<sup>2</sup>

Année construction : 2000

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

## Prestations :

Climatisation, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Arrosage automatique,  
Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Document non contractuel

01/11/2024 - Prix T.T.C



## Villa 539 Le Boulou

Dans secteur résidentiel et calme. Sur 510 m<sup>2</sup> de terrain belle villa de 2000 , 4 faces architecture méditerranéenne; surface habitable 132 m<sup>2</sup> -Hall d'entrée avec placards 9,5 m<sup>2</sup> séjour salon 38 m<sup>2</sup> -cuisine équipée 11,50 m<sup>2</sup>-chambre avec salle d'eau privative - bureau 15 m<sup>2</sup> buanderie chaufferie ; étage 2 chambre salle de bains très belle terrasse , piscine .

Frais et charges :

397 000 € honoraires d'agence inclus

