

252 000 €

**Achat villa**  
**5 pièces**  
**Surface : 120 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**  
**Surface terrain : 245 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 1990**  
**Exposition : Est ouest**  
**Vue : Dégagée**  
**Eau chaude : Electrique**  
**État intérieur : Bon**  
**État extérieur : Bon**  
**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Climatisation, Double vitrage, Buanderie,  
Calme

3 chambres  
2 terrasses  
1 salle de douche  
2 toilettes  
1 garage  
1 parking

Document non contractuel  
28/10/2021 - Prix T.T.C



## Villa 507 Le Boulou

Le Boulou dans un joli quartier calme belle villa d'une surface habitable de 120 m<sup>2</sup>, tout confort maison construite en 1990, mais régulièrement entretenue, rez d chaussee : cuisine fermée équipée - salon -coin repas -toilette - etage : 3 chambres dont une de 20,45 attenante à un dressing, l'ensemble facilement aménageable en suite parentale . - salle d'eau récente . solarium .Garage .Vue Canigou .

Frais et charges :

252 000 € honoraires d'agence inclus

