

190 000 €

**Achat maison de campagne**

**5 pièces**

**Surface : 95 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 263 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1940**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : A rafraichir**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Buanderie

4 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

2 caves

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

25/04/2024 - Prix T.T.C



### Maison de campagne 530 Le Boulou

Le Boulou dans un quartier tranquille non loin du centre, maison de ville rez de chaussée + 1 étage . Rez de chaussée cuisine fermée- salon -1 chambre - toilette 1er 3 chambres salle de bains wc accès grenier . Cellier garage . Terrain 263 m<sup>2</sup> avec partie potager . Prévoir travaux .

Frais et charges :

190 000 € honoraires d'agence inclus

