

780 000 €

**Achat propriété**

Surface : 270 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Année construction : 1922

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Cheminée, Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

4 chambres

3 salles de douche

3 toilettes

3 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

25/04/2025 - Prix T.T.C



## Propriété 538 Le Boulou

Le Boulou propriété sur 1000 m<sup>2</sup> présentant de nombreuses possibilités

.Maison de Maître dont la construction a commencé en 1922 en excellent état . Rez de chaussée : salon , bibliothèque, cuisine indépendante équipée, cellier, bureau avec cheminée,salle d'eau . 1er 5 chambres suites , salle d'eau douche et baignoire , grenier aménageable. Cave ; le terrain est entouré de dépendances garages, caves , grange avec étage .A voir absolument

Frais et charges :

780 000 € honoraires d'agence inclus

